

STAROSTWO POWIATOWE
W TARNOWIE

EKO-PRO Projektowanie i Wykonawstwo
GRZEGORZ PABJAN

38-200 JASŁO ul.17 Stycznia 68 a
tel./fax(013)446 26 63, 791 926 382

www.eko-pro.za.pl, e-mail: ekopro1@wp.pl

PROJEKT BUDOWLANY

TEMAT : Rozprowazenie wewn. instalacji
wod- kan i c.o.

OBIEKT : Budynek usługowy pracowni sitodruku
Tuchów ul. Ryglicka dz.829/2

STADIUM : Projekt budowlany

INWESTOR : P.P.H.U. Budman - Bogusław Maniak
Ul.Mickiewicza 108 38-200 Jasło

PROJEKTANT : mgr inż. GRZEGORZ PABJAN

JASŁO 05.2012

mgr inż. Grzegorz Furmański
uprawn. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi w specjalności
instalacyjnej, w zakresie sieci, instalacji
urządzeń wodociagowych i kanalizacyj-
nych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych
bez ograniczeń
IBUA-7342/43/98 MAP/IS/3276/04

Tuchów, dnia 17.04.2012 r.

L.dz.UW/143/WS/WT/0/04/2012/557

Pracownia Architektoniczna M+P S.C.

Marzanna i Piotr Miłkowsky

Ul. Mickiewicza 7

33-170 Tuchów

Dotyczy: budynku usługowego – pracowni sitodruku projektowanego na działce nr 829/2 położonej w Tuchowie przy ul. Ryglickiej.

Investor: P.P.H.U. BODMAN – Bogusław Maniak ul. Ryglicka 21a, 33-170 Tuchów.

Spółka Komunalna „Dorzecze Białej” Sp. z o.o. podaje następujące warunki techniczne dostawy wody i odprowadzania ścieków do z miejsko-gminnej sieci kanalizacyjnej.

1. Projektowane przyłącze wodociągowe należy włączyć do istniejącego kolektora wodociągowego PCW Ø 225 poprowadzonego wzdłuż północno-wschodniej granicy działki nr 829/2 stanowiącej własność Inwestora.
2. Jednocześnie informujemy, że jest to zasilanie jednostronne, a ciśnienie wody w przedmiotowym rurociągu wynosi ok. 0,6 MPa.
3. Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej o średnicy minimum 160 mm należy włączyć do istniejącej studni kanalizacyjnej zainstalowanej na kolektorze kanalizacyjnym PCW Ø 315 poprowadzonym przez teren działki nr 829/2 stanowiącej własność Inwestora.
4. Jednocześnie informujemy, że przedmiotowym rurociągiem mogą być odprowadzane wyłącznie ścieki sanitarne bez wód opadowych i ścieków przemysłowych, do czasu wybudowania i uruchomienia sieci kanalizacji burzowej w tym rejonie odprowadzenie wód opadowych z dachu projektowanego budynku usługowego należy rozwiązać w obrębie działki, na której przewidziano lokalizację projektowanego budynku pracowni sitodruku.
5. Jakość odprowadzanych ścieków winna odpowiadać wymogom Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 (Dz.U. 06.136.964) w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków odprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych.
6. Należy uzgodnić przebieg projektowanej sieci z gestorami sieci kolidujących (gaz, energetyka i inne).
7. Opracowaną dokumentację projektową należy uzgodnić w Spółce Komunalnej „Dorzecze Białej” Sp. z o.o.



Tuchów



Ciężkowice



Ryglice



Rzepiennik
Strzyżewski

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU WOD-KAN i C.O. w budynku usługowym pracowni sitodruku w Tuchowie

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt niniejszy opracowano na podstawie:

- Umowy z Inwestorem
- Projektu budowlano-architektonicznego obiektu w Tuchowie
- Uzgodnień branżowych
- Obowiązujących norm i przepisów branżowych

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejszy projekt zawiera opracowanie rozprowadzenia instalacji wewnętrznej:

- wody zimnej i ciepłej
- kanalizacji sanitarnej
- centralnego ogrzewania

3. INSTALACJA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ

Zasilanie wodą projektowanego budynku usługowego będzie się odbywać przyłączem z sieci miejskiej w200 po wykonaniu proj. przyłącza;

- wodomierz skrzydełkowy typ JSb o przepływie nominalnym 3,38 m³/h oraz filtr należy zamontować w miejscu ocieplonym budynku (kotłownia).

Woda zimna, kierowana będzie następnie do podgrzewacza wody oraz do punktów czerpalnych nad urządzeniami sanitarnymi za pośrednictwem rur PVC i CPVC.

Woda ciepła wytwarzana będzie w podgrzewaczu elektryczno wymiennikowym o poj. ok.120,0 litrów zamontowanym w pomieszczeniu kotłowni .

Przewody wody zimnej PVC i ciepłej CPVC należy izolować osłonkami z pianki poliuretanowej, grubości 4,0 mm dla rur wody zimnej aby zabezpieczyć przed skraplaniem i grubości 12,0mm dla rur wody ciepłej aby zabezpieczyć przed wychładzaniem w rurociągu.

Wszystkie przejścia przez ściany i stropy należy prowadzić w tulejach ochronnych wykonanych z cienkościennych rur z tworzywa.

Po wykonaniu instalacji należy ją poddać dwukrotnej próbie ciśnieniowej. Ciśnienie próbne powinno wynosić nie mniej niż 1,0MPa.

Po pozytywnej próbie ciśnieniowej należy dokładnie przepłukać instalację w celu usunięcia resztek zanieczyszczeń przez około 10,0minut..

4. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

Instalacja kanalizacyjna będzie odprowadzać ścieki z projektowanego budynku usługowego do studzienki na sieci kanalizacyjnej ks3150, przebiegającej przez działkę Inwestora - po wykonaniu oddzielnego projektu przyłącza.

Kanały odpływowe z rur z PVC na zewnątrz projektowanego budynku należy układać na podsypce piaskowej o grubości 10,0 cm oraz wykonać obsypkę do wysokości 20,0 cm ponad poziomem przewodu. Przewody kanalizacyjne biegnące na zewnątrz budynku należy układać na podsypce grubości 20,0 cm. Kanalizację sanitarną wewnętrzną należy wykonać w całości z rur PVC wg PN-74/C-89200 łączonych na kielichy metodą wciskową z uszczelkami gumowymi. Piony kanalizacyjne umieścić w bruzdach ściennych i zakończyć rurą wywiewną wyprowadzoną ponad dach na wys. 0,5- 1,0 m. Długie podejścia do przyborów sanitarnych należy wentylować przez instalowanie specjalnych zaworów napowietrznych lub jak to pokazano w projekcie, za pomocą pionu odpowietrz.

4.1. Wytyczne realizacji.

Roboty montażowe należy wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych cz. II – Instalacje Sanitarne (Dz.Bud.nr 1/71 i Dz. Bud. 2/71)

Wszystkie instalacje po wykonaniu należy poddać próbie szczelności i wszystkie roboty budowlane należy prowadzić z zachowaniem obowiązujących przepisów i pod nadzorem osób uprawnionych.

5. INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

Zaprojektowano ogrzewanie wodne z własnej kotłowni. Jako podstawowe źródło ciepła zastosowany został stojący kocioł opalany biomasą, Ecotek CSIG o mocy 18,0-20,0 kW. Kocioł należy zainstalować w pomieszczeniu kotłowni zlokalizowanej na parterze. Instalacja c.o. powinna mieć zabezpieczenie zgodnie z PN-91/B-02413. Kocioł powinien być posadowiony na fundamencie.

Wysokość fundamentu kotła min. 5 cm. Podłoga kotłowni powinna być wykonana z materiałów ognioodpornych i wykonana ze spadkiem 1% w kierunku wyjścia. Pomieszczenie musi być wentylowane wentylacją nawiewną (za pomocą dodatkowego kanału w ścianie zewnętrznej lub nawietrznika w drzwiach) i wywiewna grawitacyjną kanałem w kominie, celem prawidłowej eksploatacji kotła.

Parametry wody grzewczej 90/70 stopni C. Zaprojektowana instalacja będzie pracować w układzie **otwartym**. Jako elementy grzejne w budynku usługowym,

STAROSTWO POWIATOWE
TARNÓW
88-100 Tarnów, ul. Narutowicza 38

wybrano grzejniki firmy Purmo typ C22. Na gałązkach zasilających grzejniki i na gałązkach powrotnych zamontowano zawory odcinające dla umożliwienia łatwego demontażu grzejnika. Po wykonaniu instalacji należy przeprowadzić próbę szczelności na zimno i na ciepło. W układzie centralnego ogrzewania zastosowano pompę obiegową typ.32 POr 80C LFP Leszno. Oprócz przewodu dymowego (wym.wewnętrzny kształtki 16x16 cm) w kominie przewidziano montaż przewodu spalinowego z kształtek kamionkowych o wymiarze zewnętrznym 19x19 cm. Przed przystąpieniem do montażu instalacji, należy sprawdzić drożność i szczelność kanałów wentylacyjnych i spalinowych. Wszystkie instalowane urządzenia, muszą posiadać stosowne atesty, dopuszczenia stosowania w budownictwie.

5.1. Zagadnienia BHP i PPOŻ.

Połączenia zgrzewane rur c.o. muszą być wykonane przez przeszkolonego monter. Projektowana instalacja nie stanowi zagrożenia pożarowego i wybuchowego.

5.2. Badania i próby ciśnienia

Badanie szczelności instalacji wykonać w dwóch próbach:

- na zimno i na gorąco

Instalację napełnić wodą 24h przed rozpoczęciem próby. Przejścia przez ściany i stropy wykonać w tulejach ochronnych z wypełnieniem elastycznym. Podparcia przewodów wykonać co 3 m. całość instalacji wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót montażowych oraz przepisami BHP i PPOŻ.

5.3. Wytyczne realizacji

Całość robót objętych niniejszym opracowaniem wykonać i odebrać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych cz. II – Instalacje Sanitarne (Dz.Bud.nr 1/71 i Dz. Bud. 2/71).

6. OŚWIADCZENIE

Projekt rozprowadzenia inst. kanalizacji wewnętrznej oraz zimnej i ciepłej wody użytkowej a także schemat rozprowadzenia instalacji centralnego ogrzewania w budynku usługowym w Tuchowie, zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (Dz.U.Nr 207 z 2003r. art.20 ust.4 ustawy Prawo Budowlane).

mgr inż. Grzegorz Furmański
projektowania i kierowania
budowlanymi w specjalności
inż. w zakresie sieci instalacji
wodociągowych i kanalizacyj-
ch, wentylacyjnych i gazowych
bez ograniczeń
43/98 MAP/IS/3270/01